GEMEINDE SCHWERZENBACH

# Baustelleninformation

Dübendorf, Oktober 2026

## Sanierung Juchstrasse

## Bauarbeiten vom Montag, 26. Oktober bis Anfang Dezember 2026

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Gemeinde Schwerzenbach saniert die Juchstrasse, bzw. erneuert die Wasserleitung sowie die Kanalisation und die Strassenentwässerung. Der **Baustart erfolgt am 26. Oktober 2026**. Die Tiefbauarbeiten werden durch die Firma Gadola Bau AG, Riedikon, ausgeführt und dauern bis ca. anfangs Dezember 2026.

**Führung des Fuss- / und PKW-Verkehrs während den Bauarbeiten**
Während den Bauarbeiten ist die Zufahrt für die Anwohner der Liegenschaften Greifenseestrasse 39a, 39b, 41a, 41b, 43, 45 und 47 **nicht möglich**. Für die betroffenen Anwohner werden für diesen Zeitraum provisorische Parkplätze (gemäss Plan) eingerichtet.

Fussgänger und Velos können die Baustelle eingeschränkt passieren (ausgenommen während dem Belagseinbau).

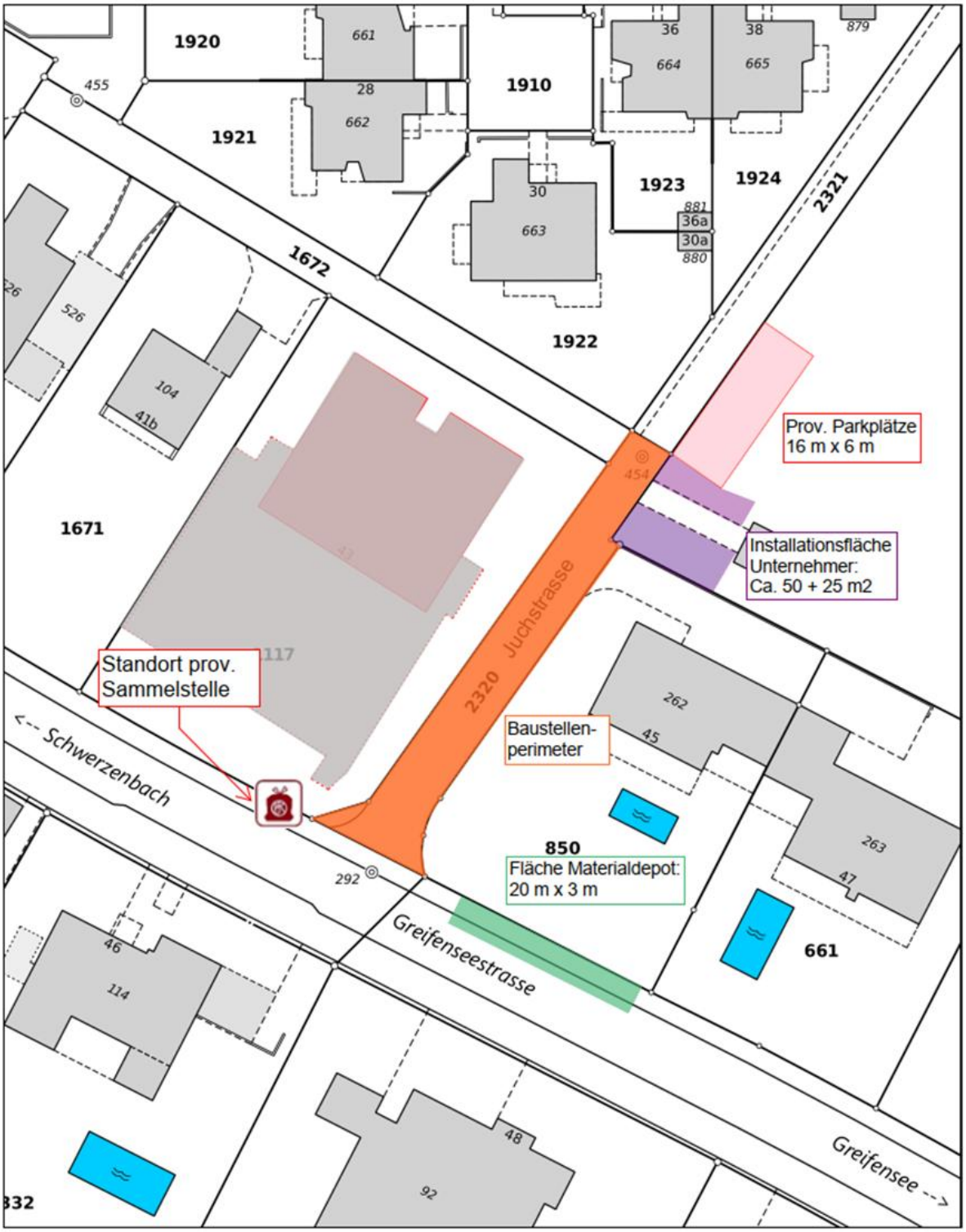
**Sanierung privater Zufahrten oder Zugänge**
Im Rahmen der Strasseninstandsetzungen sind örtliche Belags- / Pflästerungsanpassungen erforderlich. Die betroffenen Eigentümer werden mit einem separaten Brief über einen allfälligen Bedarf einer gleichzeitigen Sanierung angefragt.

**Rückschnitt von privaten Bäumen oder Hecken**
Das Schaffen von Sichtschutz durch private Bepflanzung ist absolut verständlich. Falls aber Bäume oder Hecken, in den Strassenraum hineinragen, wodurch die geplanten Bauarbeiten eingeschränkt werden, bitten wir Sie, diese Äste und Sträucher bis zum Baubeginn ***hinter die Grundstückgrenze zurückzuschneiden.*** Allenfalls könnten die Hecken resp. Äste verletzt werden.

**Abfallentsorgung**
Damit die Abfuhr gewährleistet ist, bitten wir Sie, während der Bauzeit die **gebührenpflichtigen** Kehrichtsäcke und die Grünabfuhr im Bereich der in der beiliegenden Skizze ausgewiesenen Fläche zu entsorgen.
Karton, Papier und Sperrgut werden zu den üblichen, respektive publizierten Abfuhrzeiten, ebenfalls an den Abfallsammelplätzen entsorgt.

**Fragerunde vor Ort**
Für Erklärungen und das Beantworten von Fragen zum Sanierungsprojekt gibt es am **19.10.2026, um 17:00 Uhr,** vor Ort die Möglichkeit sich mit der Bauleitung auszutauschen.

bitte Rückseite beachten!




Die Gemeinde Schwerzenbach danken für das Verständnis dieser notwendigen Sanierungsarbeiten und die dadurch entstehenden Umstände. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an die Bauleitung, Oliver Herbst (Tel. 044 802 77 37) oder die Projektleitung der Gemeinde Schwerzenbach, Franziska Gutknecht (Tel. 044 442 16 36)

Freundliche Grüsse
Leiterin Bau

Franziska Gutknecht