

7.1.1. 7. Umwelt / 1. Wasserversorgung / 1. Infrastruktur

194 Erneuerung Wasserleitung Wisacher

Ausgangslage

Zwischen der Fällanden- und der Hermikonstrasse, im Landwirtschaftsgrundstück 2105 und unter dem Chimlibach durch, liegt eine bestehende Wasserleitung aus dem Jahr 1965. Die Leitung ist am Ende der Lebensdauer und soll erneuert werden. Vorgesehen war ein koordinierter Ersatz mit der bestehenden, parallel liegenden Wasserleitung von Fällanden. Nach der ersten mündlichen Zusicherung für den gemeinsamen Leitungersatz, hat Fällanden diese zurückgezogen. Ihre Leitung wurde bereits im Jahr 1992 erneuert. Deshalb würde sich die Gemeinde Fällanden frühestens in 10 bis 15 Jahren mit einer koordinierten Erneuerung beteiligen. Dieser Zeithorizont ist für die alte, wahrscheinlich schadhafte Wasserleitung von Schwerzenbach, zu spät.

Gleichzeitig wird für das Grundstück 1849 ein Gestaltungsplan mit einem Richtprojekt erarbeitet und soll bald überbaut werden. Auf diesem Grundstück verläuft eine öffentlich Kanalisationsleitung, Durchmesser 250 mm, der Gemeinde Schwerzenbach. Diese muss vor der Realisierung der neuen Überbauung verlegt werden. Nun bietet sich die Gelegenheit, diese Verlegung kostengünstig und koordiniert mit der Wasserleitung auszuführen.

Projektbeschreibung

Die Projektierung umfasst die Erneuerung der Wasserleitung gemeinsam mit der Umlegung der Kanalisationsleitung von der Fällandenstrasse zur Hermikonstrasse. Der Chimlibach soll grabenlos unterquert werden. Die bestehende Kanalisation muss nur im Bereich Wisacher umgelegt werden (ohne Querung Chimlibach).

Die Projektierung der Umlegung der Kanalisationsleitung wird im nächsten Jahr in der Phase 32 (Bauprojekt) bearbeitet. Dazu wird es im Jahr 2026 einen eigenen Gemeinderatsbeschluss (auf die Kostenstelle der Kanalisation) geben. Die Kosten der Kanalumlegung werden voraussichtlich Franken 65'000.00, exkl. MWST, betragen.

Projektierungskosten

In der Offerte wurden die Leistungen für die Projektierung der Wasserleitung, Phasen 31 bis 33, und die Nebenkosten offeriert. Für die Projektierung der neuen Wasserleitung fallen voraussichtlich Projektierungskosten von insgesamt Franken 20'000.00., exkl. MWST, an. Die gesamten Projektierungskosten stellen sich wie folgt zusammen:

Projektierungskosten		Total in Fr.
1	Projektierung Wasserversorgung	18'850.00
2	Nebenkosten	1'150.00
Projektierungskosten (exkl. MWST)		20'000.00

Mehrwertsteuer

Da in den Bereichen Wasserversorgung, Abwasserversorgung und Abfall eine Mehrwertsteuerpflicht besteht, können die bezahlten Vorsteuern bei der Eidgenössischen Steuerverwaltung (ESTV) mittels den quartalsweise einzureichenden Mehrwertsteuerabrechnungen zurückgefordert werden. Aus diesem Grund werden die Investitionskosten exklusive Mehrwertsteuer berechnet.

Investitionsrechnung 2025

Für die Projektierungsarbeiten ist in der Investitionsrechnung 2025 ein Betrag von Fr. 35'000.00 aufgenommen worden. Die Baukosten für die Sanierung der Wasserleitung Wisacher werden vom Ingenieurbüro Hetzer, Jäckli und Partner AG auf Fr. 210'000.00, exkl. MWST, veranschlagt.

Der Gemeinderat Schwerzenbach beschliesst

1. Für die Projektierung der Erneuerung der Wasserleitung Wisacher wird ein Kredit von Fr. 20'000.00 zu Lasten der Investitionsrechnung 2025, Konto 5.7101.5030.22, bewilligt.
2. Der Auftrag für die Projektierung (Vorprojekt bis Bewilligung) der Erneuerung der Wasserleitung Wisacher wird gemäss Schreiben vom 17. November 2025 zum Preis von 20'000.00, exkl. MWST, an die Firma Hetzer, Jäckli und Partner AG vergeben.
3. Die Abteilung Bau und Liegenschaften wird ermächtigt und beauftragt, die aus dem Projekt entstehenden Werkverträge zu unterzeichnen sowie die Arbeitsvergaben eigenhändig vorzunehmen.

Öffentlichkeit und Kommunikation

1. Dieser Beschluss ist öffentlich.
2. Die öffentliche Kommunikation erfolgt mit: Medienmitteilung
3. Kurztext für die Medienmitteilung: Der Gemeinderat hat den Projektierungskredit für die Erneuerung der Wasserleitung Wisacher (Fällanden- bis Hermikonstrasse) in der Höhe von Fr. 20'000.00 bewilligt. Der Auftrag für die Projektierung wurde an die Firma Hetzer, Jäckli und Partner AG vergeben.
4. Auskunftsperson bei Medienanfragen: Thomas Kuhn, Tiefbauvorstand

Mitteilung an

- Hetzer, Jäckli und Partner AG, Ingenieure SIA, Turbinenweg 5, 8610 Uster
- Rechnungsprüfungskommission
- Tiefbauvorstand
- Finanzvorstand
- Abteilung Bau und Liegenschaften
- Abteilung Finanzen
- Leiter Betriebsunterhalt

Für den Gemeinderat Schwerzenbach

Martin Hermann
Gemeindepräsident

Martin Noser
Gemeindeschreiber