

- 6.1.5.1. 6. Raumplanung, Bau und Verkehr / 1. Liegenschaften / 5. Bauprojekte / 1. LS im Ver-
waltungsvermögen
18 Liegenschaften, Fussballplatz, Ersatz Beleuchtung, Kreditbewilligung
-

Ausgangslage

Die Flutlichtbeleuchtung an der Guntenbachstrasse beim Fussballplatz wird zurzeit mit Metaldampf-
leuchten betrieben. Die Leistung der ganzen Platzbeleuchtung übersteigt die Kapazität des angemelde-
ten Stromanschlusses. Bei einer Kontrolle wurde festgestellt, dass die Sicherungen 120A betragen, er-
laubt wären aber nur 80A.

Die eingesetzten Leuchten werden in den ersten 20 Minuten durch Aufwärmung langsam hell, brau-
chen aber während dieser Aufwärmphase viel mehr Energie als vorhanden. Dies führt dazu, dass re-
gelmässig die Sicherungen rausfallen. Wenn dann die ganze Flutlichtanlage leuchtet, darf gleichzeitig
im Clubhaus kein Strom gebraucht werden. Man hat sich deshalb damit beholfen, einzelne Leuchten
komplett ausser Betrieb zu nehmen.

Metaldampfleuchten werden praktisch nicht mehr gehandelt und müssen demnächst durch zeitgemäs-
se Leuchtmittel ersetzt werden. Eine Anpassung der Grundleistung macht daher wenig Sinn und wurde
vom Elektriker mit ca. Fr. 17'000.00 vorangeschlagen. Bei LED-Leuchten fällt der bis anhin regelmässig
anfallende Unterhaltsaufwand praktisch ganz weg.

Erwägung

Für die Installation einer möglichen neuen Sportplatzbeleuchtung wurden verschiedene Firmen ange-
fragt. Zur Entscheidungsunterstützung wurde eine Vergleichsmatrix erstellt.

Die Firma BOHA bietet die Möglichkeit das Flutlicht bei Trainings etwas schwächer/dunkler zu stellen
nicht an (keine Stufenschaltung, nur Matchbeleuchtung möglich). Ein Elektriker müsste zu allen Kande-
labern neue Kabel ziehen und eine unabhängige «Dimm- oder Stufenschaltung» einbauen. Eine dies-
bezügliche Ergänzung durch den Elektriker wäre teuer und mögliche Garantiefälle kompliziert zuzuord-
nen.

Die Firma proXplus AG aus Däniken konnte als einzige mit ihrem Angebot vollumfänglich überzeugen.
Sie bietet eine Stufenschaltung (2/3) an, was auch durch die nähergelegenen Wohnhäuser sicherlich
begrüssst werden wird. Ein Herabsetzen der Leistung wird sich zudem auf den Stromverbrauch auswir-
ken. Die Firma bietet zudem noch einen Sponsoringbeitrag in der Höhe von Fr. 4'000.00 an, möchte
aber im Gegenzug während den nächsten fünf Jahren eine Werbeblache aufhängen. Das vorliegende
Angebot mit Stufenschaltung ist um ca. Fr. 15'500.00 teurer.

Der Schweizerische Fussballverband hat zur Erstellung von Fussballanlagen Richtlinien geschrieben.
Darin ist unter Ziffer 15.3. Ersatz der bestehenden Beleuchtung durch LED-Scheinwerfer zum Thema
Stufenschaltung folgendes festgehalten:

*Bei Fussballplätzen mit Wettkampfbeleuchtung (120 Lux und mehr) empfiehlt sich eine Beleuchtungs-
steuerung. Damit ist es möglich, bei Training auf 80 Lux zu reduzieren oder nur Teilbereiche des Plat-
zes zu beleuchten. Neben Energieeinsparung und Reduktion der Lichtemissionen wird dadurch auch
die Lebensdauer der LED verlängert.*

Während der Phase der Offertanfragen und Besichtigungen auf dem Sportplatzareal wurde die Standfestigkeit der Lichtmasten in Frage gestellt. Eine Mastprüfung durch die Firma EKZ hat ergeben, dass die meisten Masten noch in gutem Zustand sind, der Zementmörtel zwischen Masten und Sockel aber ersetzt und neu höher als das Terrain gezogen werden muss. Dies ist für die Lebensdauer der Masten essenziell, da sie sonst wegen Rost immer schwächer werden.

Kosten

Der Kostenunterschied zwischen den beiden Anbietern ergibt sich hauptsächlich aus der Stufenschaltung des Anbieters in Variante 2. Durch die Möglichkeit die Lichtstärke während der Trainings zu reduzieren, kann eine weitere Reduzierung der Energiemenge und auch der Kosten erreicht werden. Zudem werden heutige und zukünftige Nachbarn weniger durch Lichtimmissionen gestört.

Swisslos gewährt im Kanton Zürich 10 % Fördergelder an die Gemeinden für neue Sportplatzleuchten.

Firma	Gewerk	Kosten Var. 1	Kosten Var. 2
EKZ	Mastsockelsanierung	Fr. 7'329.40	Fr. 7'329.40
Fürst und Zünd AG	Elektroarbeiten	Fr. 5'530.00	Fr. 6'989.05
BOHA AG	LED-Fussballplatz-Beleuchtung ohne Stufenschaltung	Fr. 49'639.50	
proXlight AG	LED-Fussballplatz-Beleuchtung mit Stufenschaltung		FR. 73'740.50
	Reserve 5 %	Fr. 3'100	Fr. 4'400.00
Bruttokreditantrag		Fr. 65'598.90	Fr. 92'458.95
LEDforFoot	Förderbeitrag an Sportvereine		- Fr. 9'450.00
Swisslos	Förderbeitrag an Gemeinden	- Fr. 6'249.90	- Fr. 8'805.90
	Sponsoring		- Fr. 4'000.00
Voraussichtlicher Nettokreditbetrag		Fr. 59'349.00	Fr. 70'203.05

Kreditbewilligung	
Vorhaben	Ersatz Sportplatzbeleuchtung
Konto Investitionsrechnung	5.3410.5030.06
Kreditbetrag	Fr. 92'500.00
Zuständigkeit	Gemeinderat
Artikel Gemeindeordnung	27 Abs. 2 Zif.3
Ausgabe im Budget enthalten	Fr. 50'000.00 enthalten
Beanspruchung Kreditkompetenz	Fr. 42'500.00

Der Gemeinderat Schwerzenbach beschliesst

1. Für den Ersatz der Sportplatzbeleuchtung beim Fussballplatz Zimikerriet wird ein Kredit in der Höhe von Fr. 92'500.00 (inkl. MwSt.), zu Lasten Konto Nr. 5.3410.5030.06, bewilligt.
2. Die Immobilienverantwortliche wird mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt.

Öffentlichkeit und Kommunikation

1. Dieser Beschluss ist öffentlich.
2. Die öffentliche Kommunikation erfolgt mit: Medienmitteilung
3. Kurztext für die Medienmitteilung:
Die Flutlichtanlage beim Fussballplatz an der Guntenbachstrasse ist in die Jahre gekommen und muss ersetzt werden. Die aktuellen Metalldampfleuchten werden mit einer LED-Sportbeleuchtung ersetzt. Die Investition beinhaltet eine Sanierung der bestehenden Mastenfundamente, die Montage neuer Traversen und die um 60 % energieeffizienteren LED-Beleuchtung. Bei einer neuen Raumgestaltung der Fussballplätze kann die neue Beleuchtung übernommen werden. Der Gemeinderat hat den entsprechenden Bruttokredit in der Höhe von Fr. 92'500.00 bewilligt. Abzüglich der zu erwartenden Fördergelder und Sponsoringbeiträge beträgt die Nettoinvestition ca. Fr. 70'3000.00.
4. Auskunftsperson bei Medienanfragen: Esther Borra, Bauvorständin

Mitteilung an

- 1 FC Schwerzenbach
- 2 Bauvorständin
- 3 Leiter Betriebsunterhalt
- 4 Abteilung Finanzen
- 5 Abteilung Bau und Liegenschaften
- 6 Immobilienverantwortliche

Für den Gemeinderat Schwerzenbach

Martin Hermann
Gemeindepräsident

Martin Noser
Gemeindeschreiber