

170

V4.2.2

Verwaltung und Behörden
Gemeinderat, nachhaltiges Bauen
Grundsatzentscheid

Ausgangslage

Die Bedeutung der Nachhaltigkeit, insbesondere bei Bauprojekten, hat in den letzten Jahren enorm zugenommen. Auch dem Gemeinderat ist das Thema Nachhaltigkeit sehr wichtig. Die Gemeinde Schwerzenbach verfügt zwar über keine verbindliche Strategie, Richtlinien oder ähnliches bezüglich dieser Thematik, doch entscheidet er im Einzelfall bzw. objektorientiert unter Abwägung des Kosten-Nutzen-Verhältnisses. So ist es zum Beispiel selbstverständlich, dass bei Sanierungen und Ersatzbeschaffungen der aktuelle Stand der Technik zum Einsatz kommt (LED-Strassenbeleuchtung, elektrifizierte Personenwagen und so weiter). Gleichzeitig will der Gemeinderat die Nutzungsdauer der Bauten und Anlagen sinnvoll ausschöpfen.

Erwägungen

Auch der Primarschulgemeinde ist das Thema Nachhaltigkeit sehr wichtig. Aus diesem Grund wurde an der Austauschsitzung zwischen dem Gemeinderat und der Primarschulpflege vom 1. Oktober 2024 eine Projektleiterin der Zertifizierungsorganisation SNBS (Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz) eingeladen, um den Behörden diesen Standard zu präsentieren. Der SNBS ist ein umfassender Standard für nachhaltiges Bauen in der Schweiz. Er wurde entwickelt, um Bauprojekte unter den Aspekten der ökologischen, sozialen und wirtschaftlichen Nachhaltigkeit zu bewerten und zu optimieren. Der SNBS richtet sich an Bauherren, Planer, Investoren und Behörden und bietet ihnen ein Werkzeug, um nachhaltige Bauprojekte zu realisieren und zu bewerten.

Der SNBS berücksichtigt alle drei Dimensionen der Nachhaltigkeit – Ökologie, Ökonomie und Gesellschaft. Zudem bezieht sich der Standard nicht nur auf die Bauphase, sondern auch auf die Nutzung, den Betrieb und die Entsorgung von Gebäuden. Der SNBS ist sowohl für Neubauten als auch für Sanierungen anwendbar und enthält einen umfangreichen Kriterienkatalog, der verschiedene Aspekte der Nachhaltigkeit abdeckt (Energieeffizienz, Ressourcenschonung, Gesundheit und Komfort der Nutzer sowie ökonomische Kriterien). Ein weiterer Vorteil des SNBS besteht darin, dass pro Projekt der Standard für die Nachhaltigkeit gemäss den drei Stufen «Platin, Gold und Silber» festgelegt werden kann.

Gemeinsame Stossrichtung

An der Behördenkonferenz vom 1. Oktober 2024 haben der Gemeinderat und die Primarschulpflege in einem Grundsatzentscheid vereinbart, sich bei zukünftigen Projekten dem SNBS (Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz) zu orientieren und in der Regel das Label «Gold» ohne Zertifizierung anzustreben.

DER GEMEINDERAT BESCHLIESST

- I. Im Rahmen eines Grundsatzentscheides wird festgehalten, dass sich die politische Gemeinde Schwerzenbach bei zukünftigen Bauprojekten am SNBS (Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz) orientiert und in der Regel das Label «Gold» ohne Zertifizierung anstrebt.
- II. Die Primarschulpflege Schwerzenbach wird eingeladen, einen gleichlautenden Beschluss zu fassen.

KOMMUNIKATION

- I. Dieser Beschluss ist öffentlich.
- II. Die öffentliche Kommunikation erfolgt mit: Medienmitteilung
- III. Kurztext für die Medienmitteilung: Die Bedeutung der Nachhaltigkeit, insbesondere bei Bauprojekten, hat in den letzten Jahren enorm zugenommen. Auch dem Gemeinderat sowie der Primarschulgemeinde ist das Thema Nachhaltigkeit sehr wichtig. Aus diesem Grund wurde an der Austauschsitzung zwischen dem Gemeinderat und der Primarschulpflege vom 1. Oktober 2024 eine Projektleiterin der Zertifizierungsorganisation SNBS (Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz) eingeladen, um den Behörden diesen Standard zu präsentieren. Der SNBS ist ein umfassender Standard für nachhaltiges Bauen in der Schweiz. Er wurde entwickelt, um Bauprojekte unter den Aspekten der ökologischen, sozialen und wirtschaftlichen Nachhaltigkeit zu bewerten und zu optimieren. Der SNBS richtet sich an Bauherren, Planer, Investoren und Behörden und bietet ihnen ein Werkzeug, um nachhaltige Bauprojekte zu realisieren und zu bewerten.

An der Behördenkonferenz vom 1. Oktober 2024 haben der Gemeinderat und die Primarschulpflege in einem Grundsatzentscheid vereinbart, sich bei zukünftigen Projekten dem SNBS (Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz) zu orientieren und in der Regel das Label «Gold» ohne Zertifizierung anzustreben.

- IV. Auskunftsperson bei Medienanfragen: Martin Hermann, Gemeindepräsident

Auszug aus dem Protokoll

des Gemeinderates

Sitzung vom 21. Oktober 2024

MITTEILUNG AN

- Primarschulpflege
- Rechnungsprüfungskommission
- Abteilung Bau und Liegenschaften
- Leiter Betriebsunterhalt
- Abteilung Finanzen
- Abteilung Präsidiales

NAMENS DES GEMEINDERATES



Martin Hermann
Gemeindepräsident



Martin Noser
Gemeindeschreiber

Versandt: 24. OKT. 2024